

Cégalapítás az Egyesült Arab Emírség (UAE) / DUBAI

A piaci szereplők mindig a **legoptimálisabb gazdasági feltételeket** keresik a tevékenységük számára.

Jelenleg ezek a feltételek a legkedvezőbbben a Egyesült Arab Emírségben (UAE) , amelyhez tartozik Abu Dhabi, Sharjah, Ras al Khaimah, Ajman, Fujairah, Umm al-Qaiwain, valamint **Dubai, mint az emírátus legjelentősebb városa.**

Ez elsősorban az **pénzügyi adottságok – átfogó adómentesség, alacsony vám, anonimitás és biztos pénzügyek** – de egyéb, a vállalkozások számára kedvező **adminisztratív környezet** is igazolja, hogy a Dubaiban **a cégek 90%-át kis és középvállalkozások** adják.

Ezért is **javasolt ott** ún. FreeZone – de lényegében „offshore” – **társaságot alapítani.**

Irodánk egyik kiemelt területként adójogi optimalizálással foglalkozik, és ügyfeleit már többször átvezette ezen a procedúrán, így egy átgondolt üzleti modellként **ajánlja Ügyfeleinek a cégalapítás szolgáltatást Dubaiban.**

A vagyonkezelés részeként a ránk bízott vagyont átvesszük és **a vagyonelemeket** Ügyfeinkkel való **egyeztetés alapján befektetjük.**

Az első döntésben az alábbi áttekintés - a részletekben és **a megvalósításban Irodánk szakértő ügyvédei és a témában jártas partner könyvelőirodánk segítenek Önnek!**

- Milyen tevékenységre jönnek létre ezek a társaságok?

Ezek az offshore jellegű társaságok Dubai több, gyakran valamely tevékenységre specializált szabadkereskedelmi és befektetési zónájában üzemelnek, és Dubai-on kívülre végeznek tevékenységet - azaz dubai belföldi ügyfelekkel nem állnak gazdasági kapcsolatban.

A társaság alkalmas **holding társaságok résztulajdonlására**, vagy dubai központtal **globális kereskedelmi / gazdasági tevékenység** (pl. e-commerce, marketing) végzésére.

- Milyen konkrét előnyöket élveznek a társaságok?

Ezek a társaságok az **egész tevékenységet átfogó előnyöket** élveznek, amelyek rendkívül attraktívak:

- **társasági adó mentesség**
- **forrásadó mentesség**
- **jövedelemadó mentesség** - UAE és Magyarország között van a kettős adóztatást elkerülésére egyezmény
- vám csak 4% és számos vámmentesség is van
- éves beszámoló készítése alóli mentesség
- könyvviteli kötelezettség alóli mentesség
- **nincs információáramlás Dubai és külföldi hatóságok között**
- **nincs kereskedelmi korlátozás és devizakorlátozás**
- **bankszámlanyitás Dubai-ban**
- Dubai nem minősül adóóázisnak
- **lakóingatlan beruházásoknál az európai átlagot messze meghaladó hozam érhető el**
- off shore cégek ingatlanberuházásai alacsony kamattal megfinanszírozhatók
- a helyi deviza USD-hez kötött, ezért **árfolyamkockázat is alacsony**
- **befektetett pénzeszközök biztosak** és bármikor 100%-ban szabadon mozgathatók

- **Szükséges a letelepedés/személyes jelenlét?**

Személyes beutazás Dubaiba az alapításhoz nem szükséges, csak a vízum igényléséhez és bankszámlanyitáshoz.

Letelepedésre a cég üzemeltetéséhez szintén **nincs szükség** (az ügyvezetés külföldről intézhető) a cégnek **csupán** a székhely szerinti **irodával** kell rendelkeznie.

Vízum a személyes tartózkodáshoz – illetve a bankszámla nyitáshoz befektetői vízum
- szükséges, amit a cégen keresztül lehet kérvényezni.

- **Meddig tart és milyen költségekkel jár az alapítás / cég fenntartása?**

A cég bejegyztetése maga gyors, 3-5 napot vesz csak igénybe.

A bankszámla megnyitása viszont időigényesebb és **szakértő ügyintézés** igényel.

A cégalapítás költsége változó és nagyrészt a helytől (freezone), a tevékenységtől és cégformától függ és összköltsége (munkadíjjal együtt) 4.500 euró összegtől indul, valamint bankszámlanyitás munkadíja eseti megállapodás alapján.

Ehhez társulnak az egyéb szükséges költségek mintegy 2.000 euró nagyságrendben (befektetői vízum, UAE személyi igazolvány (ID Card) és az ehhez szükséges egészségügyi vizsgálat díja).

Amennyiben céget alapítana és/vagy tanácsadásra van szüksége, hogy az Ön gazdasági tevékenységére milyen feltételekkel éri meg a cégalapítás Dubai-ban vegye fel velünk a kapcsolatot!

Elérhetőségeink:

E-mail: central@katonalaw.com

Telefon: 061 225 25 30